

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal (OAIM)

CONSTRUCCION DE PARQUE EFRAIN MEDINA, SECTOR 5TO PATIO

FECHA: JUNIO 2020

GESTION 2020-2024

<u>Documentos anexados</u>	<u>Completo</u>	<u>Existe</u>	<u>No Existe</u>	<u>Incompleto</u>
----------------------------	-----------------	---------------	------------------	-------------------

❖ Presupuesto	✓			
❖ Acta de Aprobación el Concejo de Regidores		✓		
❖ Contrato	✓			
❖ Cubicaciones	✓			
❖ Procesos de contratación				
❖ PAGOS	✓			



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA ALTAGRACIA



Proyecto: Presupuesto Construcción Parque Efrain Medina, sector 5to patio

Ubicación: Av. Duarte,, Villa Altagracia

Fecha: Abril,

No.	DESCRIPCION DE PARTIDAS	PRESUPUESTO DE LA OBRA			
		CANTS.	UDS	P. UNIT.	Valor
1.0	Trabajos Preliminares				
1.01	Caseta Materiales	1.00	PA	RD\$ 20,000.00	RD\$ 20,000.00
1.02	Replanteo	1.00	PA	RD\$ 10,000.00	RD\$ 10,000.00
	SUB.-TRABAJOS PRELIMINARES				RD\$ 30,000.00
2.0	Grorieta de Parque				
2.01	Limpieza y Conformacion Terreno (Exc. Y Rell.) con Equipo	1.00	PA	RD\$ 20,000.00	RD\$ 20,000.00
2.02	Excavación De Cimientos, en Jardineria y Grorieta	30.16	M ³	RD\$ 300.00	RD\$ 9,048.00
2.03	Bote Material Inservible	9.26	M ³ E	RD\$ 350.00	RD\$ 3,241.00
2.04	Relleno De Reposición (compactado)	27.14	M ³ C	RD\$ 150.00	RD\$ 4,071.60
2.05	Relleno Fino, 0.20 espesor B.N.P.	20.16	M ³ C	RD\$ 1,213.48	RD\$ 24,463.76
2.06	Zapatas de Muros de 6" (0.45 X 0.25 mts)	4.16	M ³	RD\$ 8,826.38	RD\$ 36,717.72
2.07	Zapatas de Columnas C1 (0.25*0.25 mts x 8 UDS)	2.16	M ³	RD\$ 12,517.93	RD\$ 27,038.72
2.08	Columnas C1 en Verjas 0.25 x 0.25 mts)	2.16	M ³	RD\$ 12,316.18	RD\$ 26,602.95
2.09	Columnas de Amarre (0.25 x 0.25 mts)	1.20	M ³	RD\$ 28,297.95	RD\$ 33,957.54
2.10	Viga de Amarre (0.40* 0.25 mts)	2.14	M ³	RD\$ 23,301.26	RD\$ 49,864.69
2.11	Losas de Techos e = 0.10 mts	8.20	M ³	RD\$ 11,793.73	RD\$ 96,708.55
2.12	Bloques de 15 cms en grorieta	30.12	M ²	RD\$ 1,117.39	RD\$ 33,655.82
2.13	Fraguache Columnas, Vigas y Losas	50.14	M ²	RD\$ 78.49	RD\$ 3,935.49
2.14	Pañete Maestreado en Muros y losa planas	40.00	M ²	RD\$ 325.32	RD\$ 13,012.80
2.15	Pañete en Columnas y Vigas Verja Frontal	50.14	M ²	RD\$ 325.32	RD\$ 16,311.54
2.16	Cantos En General	60.00	ML	RD\$ 82.24	RD\$ 4,934.40
2.17	Zabaletas	40.00	M ²	RD\$ 130.59	RD\$ 5,223.60
2.18	Fino Techos Planos	65.00	M ²	RD\$ 218.18	RD\$ 14,181.74
	SUB.-TOTAL TERMINACION DE GRORIETA DE PARQUE				RD\$ 417,746.30
	CANCHA DEPORTIVA				
0.01	Limpieza y Conformacion Terreno (Exc. Y Rell.) con Equipo	1.00	PA	RD\$ 10,000.00	RD\$ 10,000.00
0.02	Excavación De Cimiento	20.69	M ³ N	RD\$ 300.00	RD\$ 6,207.00
0.03	Bote Material Inservible	16.40	M ³ E	RD\$ 350.00	RD\$ 5,740.00
0.04	Relleno De Reposición (compactado)	18.62	M ³ C	RD\$ 150.00	RD\$ 2,793.15
0.05	Relleno Fino, 0.20 espesor B.N.P.	15.20	M ³ C	RD\$ 1,213.48	RD\$ 18,444.90
2.06	Zapatas de Muros de 6" (0.45 X 0.25 mts)	36.20	M ³	RD\$ 8,826.38	RD\$ 319,514.96
2.07	Zapatas de Columnas C1 (0.25*0.25 mts x 8 UDS)	5.60	M ³	RD\$ 12,316.18	RD\$ 68,970.61
2.08	Columnas C1 en Verjas 0.25 x 0.25 mts)	4.16	M ³	RD\$ 12,316.18	RD\$ 51,235.31
2.1	Hormigon simple	30.32	M3	3,200.00	RD\$ 97,024.00
2.2	Nivelacion y Frotado de hormigon	320.00	M2	120.00	RD\$ 38,400.00
2.3	Guardera en madera en area de Vaceo	82.40	ML	80.00	RD\$ 6,592.00
3.1	Pintura en area de tabloncillo	216.00	M2	175.00	RD\$ 37,800.00
3.2	Acrilica en Columnas	220.50	M2	76.32	RD\$ 16,828.56
	SUB.-TOTAL TERMINACION DE MEDIA CANCHA				RD\$ 672,958.48
	MISCELÁNEOS:				
13.0	Contenes	60.00	ML	RD\$ 1,040.70	RD\$ 62,442.00
13.01	Tablero para Cancha	1.00	UNDS	RD\$ 26,000.00	RD\$ 26,000.00
13.02	Juego Para Niño	1.00	P.A	RD\$ 80,000.00	RD\$ 80,000.00
13.03	Torres de Luces en Parque	6.00	UDS	RD\$ 8,000.00	RD\$ 48,000.00



Ayuntamiento Municipal Villa Altagracia, S.C.

"Juntos por más y mejores resultados"



RNC: 40100750-9


CERTIFICACION

Por medio de la presente, el Ayuntamiento Municipal de Villa Altagracia, Certifica que: el Concejo de Regidores Aprobó por Mayoría Absoluta la Modificación del Presupuesto del año 2020, mediante Sesión Extraordinaria celebrada en fecha cuatro (4) de diciembre del año dos mil veinte (2020), Registrada en Acta No. 20/2020 y Resolución No.21/2020.

Expedida en Villa Altagracia, Provincia San Cristóbal, República Dominicana, primer (1) día del mes de marzo del año dos mil veinte y uno (2021).


Sr. Julián Reyes Santos
Presidente Concejo Regidores




Licda. Elisabeth Corporan De Jesús
Secretaria Concejo Regidores



Anexo: Copia Resolución No. 21/2020.



Ayuntamiento Municipal Villa Altagracia, S.C.

"Juntos por más y Mejores Resultados"



RNC: 40100750-9

RESOLUCION MUNICIPAL QUE APRUEBA LA MODIFICACION DEL PRESUPUESTO 2020.

RESOLUCION NO.21/2020



CONSIDERANDO: Que el Presupuesto de gastos de este Ayuntamiento para el periodo 2020, fue aprobado por el Concejo de Regidores de este Ayuntamiento y que el mismo ha sido entregado por los Organismos de control (Cámara de Cuentas, Contraloría General de la República, Dirección General de Presupuestos, Contabilidad Gubernamental y Liga Municipal Dominicana).

CONSIDERANDO: Que existen obras dentro del Presupuesto 2020 que fueron sustituidas por nuevos Proyectos de Obras de este Ayuntamiento, las cuales están contempladas en esta modificación.

CONSIDERANDO: Que existen partidas de gastos dentro del Presupuesto 2020 que presentan sobregiros presupuestarios.

CONSIDERANDO: Que dentro de la Cuenta de Servicio Municipal, Programa de Inversión y Educación de Genero y Salud existen partidas de gastos que muestran los montos por los cuales fueron sustituidos.

Vista: La Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

Vista: La Ley No. 423-06 Orgánica de Presupuesto.

El Concejo de Regidores (as) del Ayuntamiento Municipal de Villa Altagracia, en uso de sus Facultades Legales.

RESUELVE

UNICO: Aprobar, como al efecto aprobamos, la solicitud del Sr, José Miguel Méndez Restituyo, Alcalde Municipal, La Modificación del Presupuesto 2020, montos incluidos en la Cuenta de Servicio Municipal, Programa de Inversión y Educación de Genero y Salud.



Ayuntamiento Municipal Villa Altagracia, S.C.

"Juntos por más y Mejores Resultados"



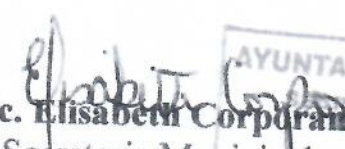
RNC: 40100750-9

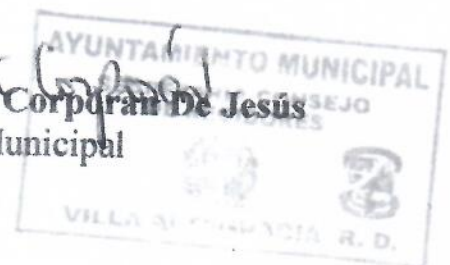
Conti. Resolución no.21/2020

Aprobada en el Salón de sesiones Profesor Melaneo Hernández Alberto del Ayuntamiento Municipal de Villa Altagracia, Provincia San Cristóbal, República Dominicana, en Sesión Extraordinaria de fecha cuatro (04) del mes de diciembre del año dos mil veinte (2020). Registrada en Acta 20/2020.


Sr. Julián Reyes
Presidente del Ayuntamiento




Lic. Elisabeth Corporan De Jesús
Secretaria Municipal



Dada: En el Ayuntamiento Municipal de Villa Altagracia, a los cuatro (04) días del mes de diciembre del año dos mil veinte (2020)


Sr. José Miguel Méndez Restituyo
Alcalde Municipal

CONTRATO PARA UNA OBRA DETERMINADA

Contrato N° 02-2020, Construcción de Obras.
Gestión 20-24



Los que suscriben, de una parte, **EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA ALTAGRACIA**, entidad pública creada por la ley, con su domicilio en el Palacio Municipal de Villa Altagracia, ubicado en la Avenida Duarte N°35, Villa Altagracia; debidamente representado por el Alcalde **JOSE MIGUEL MENDEZ RESTITUYO**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral N° 068-0030711-5, domiciliado y residente en este municipio de Villa Altagracia, provincia San Cristóbal, República Dominicana; quien en el ejercicio de sus funciones y por mandato del Consejo de Regidores de este Honorable Ayuntamiento de Villa Altagracia y en virtud de la imperiosa necesidad de cumplir con las funciones propias de la institución, quien en lo que sigue del presente acto se denominará como la Primera Parte o como **EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA ALTAGRACIA**.

De la otra parte, La Razón Social **MINDI SOTO S.R.L.**, representada por su Presidente el señor **JUAN ISIDRO MINDI SOTO**, dominicano, mayor de edad, RNC 131878237, RPE N°533135, portador de la cédula de identidad y electoral N°068-0049836-9, domiciliado y residente en la calle Tomás de La Concha, casa N°17, Bo. Duarte en Villa Altagracia, quien en lo que sigue del presente acto se denominará por su propio nombre o como **EL CONTRATISTA** o **LA SEGUNDA PARTE**.

PREAMBULO

POR CUANTO (1): A que dentro de las funciones de **EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA ALTAGRACIA**, se encuentra la de garantizar que sus municipios, puedan disfrutar de un ambiente sano y áreas de recreación y ambiente apropiado para ejercer las actividades deseadas por los mismos.

POR CUANTO (2): A que **EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA ALTAGRACIA**, en usos de sus facultades, puede decidir realizar obras de gran impacto, para sus municipios, no por su inversión económica, sino, por el impacto social positivo que generan, tal es el caso de la construcción del **PARQUE EFRAIN MEDINA** del Barrio **5TO PATIO**, Obra con la cual, se busca brindar a los municipios de esos barrios aledaños, a tan importante obra, como son Las Diez casitas, La Javilla, y el Invi, quienes tendrán en dicho espacio un centro de esparcimiento comunitario, para ejercer sus derechos a la Recreación, Diversión, realización de actividades religiosas y deportivas, así como, el acceso de los niños que, en compañía de adultos, puedan jugar y divertirse de forma sana, contribuyendo, por vía de consecuencias, con la formación de una juventud útil y socialmente correcta, para la comunidad.

POR CUANTO (3): A que para garantizar que los habitantes de esa zona y el pueblo en general, puedan tener la posibilidad de tener a su disposición, múltiples espacios de recreación y esparcimiento sano, para el disfrute y goce de todos los Municipios, acondicionando, a solicitud de los moradores de los diferentes sectores que componen el Municipio de Villa Altagracia, razón por la cual, se justifica la Construcción del Parque Efraín Medina, el cual en conjunto con otros parques que se construyen en el Municipio, servirá para embellecer los entornos donde se construyen, así como retribuir los derechos a todos los beneficios que son conexos a los Parques Públicos para los Barrios y sectores, donde se construyen y por el impacto positivo del proyecto en la calidad de vida de la gente, función primordial del Ayuntamiento, la cual cumple con la construcción de proyectos, como el que es objeto del presente contrato.

POR CUANTO (4): A que las convenciones entre particulares tienen fuerza de ley entre aquellos que las realizan y que ambas partes firmantes del presente acto, entienden que tienen las facultades legales para asumir las obligaciones que en el presente contrato se asumen y en el entendido de que están en la capacidad de cumplir con los objetivos del presente contrato;

POR TANTO y en el entendido de que este preámbulo forma parte integral del presente acto; **EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA ALTAGRACIA**, representada por el señor **JOSE MIGUEL MENDEZ RESTITUYO** y La Razón Social **MINDI SOTO S.R.L.**, representada por su Presidente el señor **JUAN ISIDRO MINDI SOTO** libre y voluntariamente en su calidad de contratista:

SE HA CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE

PRIMERO: OBJETO DEL CONTRATO: **LA PRIMERA PARTE**, contrata a la **SEGUNDA PARTE**, para que en su nombre realice los trabajos de **CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EFRAIN MEDINA DEL BARRIO 5TO PATIO**, Villa Altagracia, obligándose a construir: 1- Demolición de estructuras existentes, excavación de cimientos y preparación del terreno; 2- Construcción de Glorieta, según diseño aprobado; 3- Preparación de Area de Jardinería y Sembrar Las Gramas y Plantas utilizando tierra negra, según acuerdo; 4- Area de Juegos para Niños; 5- Construcción de Cancha de Baloncesto; 6- Contenes en Area del Parque; 7- Torres de Luces en Parque; 8- Otros, quedando la supervisión de los trabajos a cargo de **LA PRIMERA PARTE**.

Continúa al dorso...

SEGUNDO: MONTO DEL CONTRATO: LA PRIMERA PARTE se obliga a pagar a la SEGUNDA PARTE la suma de DOS MILLONES CIENTO ONCE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO CON NOVENTA Y CUATRO CENTAVOS (RD\$2,111,585.94) Pesos Dominicanos, por los trabajos contratados, a ser pagados conforme se realicen las cubicaciones, por avances y recibida satisfactoriamente por la PRIMERA PARTE y/o cuando la SEGUNDA PARTE finalice satisfactoriamente los trabajos objeto del presente contrato, **teniendo la obligación la Segunda Parte de suministrar a La Primera Parte, las diferentes Pólizas de Seguro, Garantía y Fianza, requeridas al efecto del presente Contrato, las cuales serán recibidas por la Oficina Técnica del Ayuntamiento.**

TERCERO: LA SEGUNDA PARTE se compromete a realizar los trabajos contratados, con responsabilidad y calidad, siendo responsable de los vicios ocultos que pudieren ser detectados, dentro del Año de la entrega de la obra, teniendo la obligación de repararlos a su costo, luego de finalizados los trabajos y recibida la obra, teniendo la obligación de entregar los mismos en el tiempo acordado, que es de Seis (06) meses, a partir de la realización del Primer Picazo.

CUARTO: MODIFICACIONES: En el transcurso de la realización del trabajo, la primera parte se reserva el derecho de, modificar o ampliar la ejecución de los trabajos a ser realizados, previa notificación al CONTRATISTA.

QUINTO: EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA ALTAGRACIA recibirá los trabajos realizados antes de efectuarse el pago correspondiente, como forma de garantizar al máximo la ejecución efectiva del trabajo contratado, **haciendo las deducciones de ley a los pagos a realizarle al contratista, en cada cubicación y/o pago final,** como forma de garantizar al máximo la ejecución efectiva del trabajo contratado.

SEXTO: ELECCION DE DOMICILIO: Para todos los fines y consecuencias del presente acto, las partes eligen domicilio en el municipio de Villa Altagracia, atribuyendo competencia a la jurisdicción de este Distrito Judicial para dirimir cualquier diferendo que en la ejecución del presente contrato pueda derivarse.

SEPTIMO: SUJECION AL DERECHO COMUN: Para todos los aspectos no previstos en el presente contrato, ambas partes se remiten al derecho común vigente en la República Dominicana.

Hecho y firmado en dos (2) originales de un mismo tenor y efecto, uno para cada una de las partes contratantes, el cual consta de siete (07) artículos y dos (02) páginas; en el municipio de Villa Altagracia, Provincia San Cristóbal, República Dominicana, a los Once (11) días del mes de Agosto del año dos mil veinte (2020)


JOSE MIGUEL MENDEZ RESTITUYO
Alcalde del Municipio de Villa Altagracia


JUAN ISIDRO MINDI SOTO
En Representación de MINDI SOTO S.R.L.
CONTRATISTA

YO, Lic. JUAN B. CACERES ROQUE, abogado notario público, de los del número para el municipio de Villa Altagracia, miembro activo del Colegio Dominicano de Notarios, INC., bajo la matrícula 7600, **CERTIFICO Y DOY FE:** que las firmas que anteceden fueron puestas en mi presencia por los señores JOSE MIGUEL MENDEZ RESTITUYO en representación de EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA ALTAGRACIA y La Razón Social MINDI SOTO S.R.L., representada por su Presidente el señor JUAN ISIDRO MINDI SOTO (contratista), de generales y calidades arriba citadas, quienes me han declarado bajo la fe del juramento que son las mismas firmas que acostumbran a utilizar en todos los actos públicos y privados de sus vidas, por lo que hay que darle crédito y fe. En la ciudad de Villa Altagracia, República Dominicana, a los Once (11) días del mes de Agosto del año dos mil veinte (2020).


Lic. JUAN B. CACERES ROQUE
ABOGADO NOTARIO




AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA ALTAGRACIA



Proyecto: Presupuesto Construcción Parque Efraim Medina, sector 5to patio

Ubicación: Av. Duarte., Villa Altagracia

Fecha: Abril,

No.	DESCRIPCION DE PARTIDAS	PRESUPUESTO DE LA OBRA					% cub. No.1	CANTS.	UDS	P. UNIT.	Valor	P. UNIT.	UDS	Valor
		CANTS.	UDS	P. UNIT.	Valor									
1.0	Trabajos Preliminares													
1.01	Caseta Materiales	1.00	PA	RDS	20,000.00	RDS	70.00%	0.70	RDS	20,000.00		RDS	14,000.00	
1.02	Replanteo	1.00	PA	RDS	10,000.00	RDS	70.00%	0.70	RDS	10,000.00		RDS	7,000.00	
	SUB-TRABAJOS PRELIMINARES					RDS				30,000.00			RDS	
2.0	Grorieta de Parque													
2.01	Limpieza y Conformacion Terreno (Exc. Y Rell.) con Equipo	1.00	PA	RDS	20,000.00	RDS	70.00%	0.70	RDS	20,000.00		RDS	14,000.00	
2.02	Excavacion De Cimientos, en Jardinera y Grorieta	30.16	M³	RDS	300.00	RDS	70.00%	21.11	RDS	300.00		RDS	6,333.60	
2.03	Bote Material Inservible	9.26	M³E	RDS	350.00	RDS	70.00%	6.48	RDS	350.00		RDS	2,268.70	
2.04	Relleno De Reposición (compactado)	27.14	M³C	RDS	150.00	RDS	70.00%	19.00	RDS	150.00		RDS	2,850.12	
2.05	Relleno Fino, 0.20 espesor B.N.P.	20.16	M³C	RDS	1,213.48	RDS	70.00%	2.91	RDS	1,213.48		RDS	3,533.65	
2.06	Zapatas de Muros de 6" (0.45 X 0.25 mts)	4.16	M²	RDS	8,826.38	RDS	70.00%	2.91	RDS	8,826.38		RDS	25,702.42	
2.07	Zapatas de Columnas C1 (0.25*0.25 mts x 8 UDS)	2.16	M³	RDS	12,517.93	RDS	70.00%	1.51	RDS	12,517.93		RDS	18,927.11	
2.08	Columnas C1 en Verjas 0.25 x 0.25 mts)	2.16	M³	RDS	12,316.18	RDS	70.00%	1.51	RDS	12,316.18		RDS	18,622.06	
2.09	Columnas de Anarre (0.25 x 0.25 mts)	1.20	M³	RDS	28,297.95	RDS	70.00%	0.84	RDS	28,297.95		RDS	23,770.28	
2.10	Viga de Anarre (0.40* 0.25 mts)	2.14	M³	RDS	23,301.26	RDS	70.00%	1.50	RDS	23,301.26		RDS	34,905.29	
2.11	Losas de Techos e = 0.10 mts	8.20	M³	RDS	11,793.73	RDS	70.00%	5.74	RDS	11,793.73		RDS	67,696.01	
2.12	Bloques de 15 cms en grorieta	30.12	M²	RDS	1,117.39	RDS	70.00%	21.08	RDS	1,117.39		RDS	23,559.05	
2.13	Freguiche Columnas, Vigas y Losas	50.14	M²	RDS	78.49	RDS	70.00%	35.10	RDS	78.49		RDS	2,754.84	
2.14	Pañete Maestreado en Muros y losa planas	40.00	M²	RDS	325.32	RDS	70.00%	28.00	RDS	325.32		RDS	9,108.96	
2.15	Pañete en Columnas y Vigas Verja Frontal	50.14	M²	RDS	325.32	RDS	70.00%	35.10	RDS	325.32		RDS	11,418.08	
2.16	Cantos En General	60.00	ML	RDS	82.24	RDS	70.00%	42.00	RDS	82.24		RDS	3,454.08	
2.17	Zabaletas	40.00	M²	RDS	130.59	RDS	70.00%	28.00	RDS	130.59		RDS	3,656.52	
2.18	Fino Techos Planos	65.00	M²	RDS	218.18	RDS	70.00%	45.50	RDS	218.18		RDS	9,927.19	
	SUB-TOTAL TERMINACION DE GRORIETA DE PARQUE					RDS				417,746.30			RDS	
	CONSTRUCION DE CANCHA:													
0.01	Limpieza y Conformacion Terreno (Exc. Y Rell.) con Equipo	1.00	PA	RDS	10,000.00	RDS	70.00%	0.70	RDS	10,000.00		RDS	7,000.00	
0.02	Excavacion De Cimiento	20.69	M³N	RDS	300.00	RDS	70.00%	11.48	RDS	300.00		RDS	4,344.90	
0.03	Bote Material Inservible	16.40	M³E	RDS	350.00	RDS	70.00%	14.48	RDS	350.00		RDS	4,018.00	
0.04	Relleno De Reposición (compactado)	18.62	M³C	RDS	150.00	RDS	70.00%	13.03	RDS	150.00		RDS	1,955.10	
0.05	Relleno Fino, 0.20 espesor B.N.P.	15.20	M³C	RDS	1,213.48	RDS	70.00%	10.64	RDS	1,213.48		RDS	12,911.43	
2.06	Zapatas de Muros de 6" (0.45 X 0.25 mts)	36.20	M³	RDS	8,826.38	RDS	70.00%	25.34	RDS	8,826.38		RDS	223,660.47	
2.07	Zapatas de Columnas C1 (0.25*0.25 mts x 8 UDS)	5.60	M³	RDS	12,316.18	RDS	70.00%	3.92	RDS	12,316.18		RDS	48,279.43	
2.08	Columnas C1 en Verjas 0.25 x 0.25 mts)	4.16	M³	RDS	12,316.18	RDS	70.00%	2.91	RDS	12,316.18		RDS	35,864.72	
2.1	Hormigon simple	30.32	M3	RDS	3,200.00	RDS	70.00%	21.22	RDS	3,200.00		RDS	67,916.80	
2.2	Nivelacion y Frotado de hormigon	320.00	M2	RDS	120.00	RDS	70.00%	224.00	RDS	120.00		RDS	26,880.00	

2.3	Guardera en madera en area de Vaco	82.40	ML	80.00	RDS	6,592.00	70.00%	57.68	80.00	4,614.40
3.1	Pintura en area de tabloncillo	216.00	M2	175.00	RDS	37,800.00	70.00%	151.20	175.00	26,460.00
3.2	Acrylica en Columnas	220.50	M2	76.32	RDS	16,828.56	70.00%	154.35	76.32	11,779.99
	SUB-TOTAL TERMINACION DE MEDIA CANCHA				RDS	672,958.33				RDS 475,685.23
13.0	MISCELÁNEOS:									
13.01	Contenes	60.00	ML	1,040.70	RDS	62,442.00	70.00%	42.00	1,040.70	43,709.40
13.02	Tablero para Cancha	1.00	UNDS	26,000.00	RDS	26,000.00	70.00%	0.70	26,000.00	18,200.00
13.03	Juego Para Niño	1.00	P.A	80,000.00	RDS	80,000.00	70.00%	0.70	80,000.00	56,000.00
13.04	Torres de Luces en Parque	6.00	UDS	8,000.00	RDS	48,000.00	70.00%	4.20	8,000.00	33,600.00
13.05	Bancos de Parque	15.00	UDS	6,500.00	RDS	97,500.00	70.00%	10.50	6,500.00	68,250.00
13.04	Vaco de y extrinda en Acera	30.16	M ²	1,027.07	RDS	30,976.38	70.00%	21.11	1,027.07	21,683.50
13.05	Colocacion de chapa en Jardinera	32.00	M ²	1,060.14	RDS	33,924.44	70.00%	22.40	1,060.14	23,747.14
13.06	Tierra negra compactada e=0.10 mts	40.00	M ³	810.00	RDS	32,400.00	70.00%	28.00	810.00	22,680.00
13.07	Grana	300.00	M ²	122.35	RDS	36,705.00	70.00%	210.00	122.35	25,693.50
13.08	Jardinera y plantas para exterior	1.00	PA	50,000.00	RDS	50,000.00	70.00%	0.70	50,000.00	35,000.00
13.09	mallá ciclónica en area de cancha	40.00	MI	1,200.00	RDS	48,000.00	70.00%	28.00	1,200.00	33,600.00
13.10	Alquiler equipos: Compactador, planta eléctrica etc.	1.00	PA	10,000.00	RDS	10,000.00	70.00%	0.70	10,000.00	7,000.00
					RDS	555,947.82				RDS 389,163.54
16.0	Pintura									
16.01	Económica (Base)	60.00	M ²	94.00	RDS	5,640.00	70.00%	42.00	94.00	3,948.00
16.02	Acrylica en muros interior y exterior	60.00	M ²	189.67	RDS	11,380.00	70.00%	42.00	189.67	7,966.14
	SUB-TOTAL PINTURA				RDS	17,020.00				RDS 11,914.14
17.0	Limpieza Terminación									
17.01	Limpieza Final	1.00	PA	5,000.00	RDS	5,000.00	70.00%	0.70	5,000.00	3,500.00
	SUB-TOTAL LIMPIEZA FINAL				RDS	5,000.00				RDS 3,500.00
	SUB-TOTAL GENERAL				RDS	1,698,672.45				1,183,750.87
18	COSTOS INDIRECTOS:									
18.01	Dirección Técnica y Responsabilidad Civil	10.0%			RDS	169,867.25	70.00%		10.0%	118,375.09
18.02	Seguros, Pólizas y Fianzas	3.5%			RDS	59,453.54	70.00%		3.5%	41,431.28
18.03	Gastos Administrativos	3.0%			RDS	50,960.17	70.00%		3.0%	35,512.53
18.04	Transporte	3.0%			RDS	50,960.17	70.00%		3.0%	35,512.53
18.05	Ley 6-86	1.0%			RDS	16,986.72	70.00%		1.0%	11,837.51
18.06	Codía	0.1%			RDS	1,698.67	70.00%		0.1%	805.99
	SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS				RDS	349,926.52				243,474.92
18.06	ITBIS DE HONORARIOS, Norma 07-07 de la DGH (1.8%)	18.0%			RDS	62,986.77	70.00%		18.0%	29,886.09
	SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS				RDS	412,913.29				273,361.01
	TOTAL GENERAL				RDS	2,111,585.74				RDS 1,457,111.88

PREPARADO POR:



ING. INÉS BELTRÁN
FECHA: 26/07/2020

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA ALTAGRACIA

Proyecto: Presupuesto Construcción Parque Efraim Medina, sector 5to patio

Ubicación: Av. Duarte, Villa Altagracia

Fecha: Abril,

No.	DESCRIPCION DE PARTIDAS	PRESUPUESTO DE LA OBRA				CANTS.	UDS	P. UNIT.	Valor	% cub. No.2	CANTS.	UDS	P. UNIT.	Valor
		CANTS.	UDS	P. UNIT.	Valor									
1.0	Trabajos Preliminares													
1.01	Caseta Materiales	1.00	PA	RDS 20,000.00	RDS	20,000.00			100.00%	1.00	RDS 20,000.00			20,000.00
1.02	Replanteo	1.00	PA	RDS 10,000.00	RDS	10,000.00			100.00%	1.00	RDS 10,000.00			10,000.00
	SUB-TABAJOS PRELIMINARES					RDS 30,000.00					30,000.00			RDS 30,000.00
2.0	Grorieta de Parque													
2.01	Limpieza y Conformacion Terreno (Exc. Y Rell.) con Ed	1.00	PA	RDS 20,000.00	RDS	20,000.00			100.00%	1.00	RDS 20,000.00			20,000.00
2.02	Excavacion De Cimientos, en Jardinera y Grorieta	30.16	M ³	RDS 300.00	RDS	9,048.00			100.00%	30.16	RDS 300.00			9,048.00
2.03	Bote Material Insevisible	9.26	M ² E	RDS 350.00	RDS	3,241.00			100.00%	9.26	RDS 350.00			3,241.00
2.04	Relleno De Reposición (compactado)	27.14	M ³ C	RDS 150.00	RDS	4,071.60			100.00%	27.14	RDS 150.00			4,071.60
2.05	Relleno Fino, 0.20 espesor B.N.P.	20.16	M ³ C	RDS 1,213.48	RDS	24,463.76			100.00%	4.16	RDS 1,213.48			24,463.76
2.06	Zapatas de Muros de 6" (0.45 X 0.25 mts)	4.16	M ³	RDS 8,826.38	RDS	36,717.72			100.00%	4.16	RDS 8,826.38			36,717.74
2.07	Zapatas de Columnas C1 (0.25*0.25 mts x 8 UDS)	2.16	M ³	RDS 12,316.18	RDS	27,038.72			100.00%	2.16	RDS 12,316.18			27,038.73
2.08	Columnas C1 en Veijas 0.25 x 0.25 mts)	2.16	M ³	RDS 28,297.95	RDS	26,602.95			100.00%	2.16	RDS 28,297.95			26,602.95
2.09	Columnas de Amarre (0.40* 0.25 mts)	1.20	M ³	RDS 23,301.26	RDS	33,957.54			100.00%	1.20	RDS 23,301.26			33,957.54
2.10	Viga de Amarre (0.40* 0.25 mts)	2.14	M ³	RDS 11,793.73	RDS	49,864.69			100.00%	2.14	RDS 11,793.73			49,864.70
2.11	Losas de Techos e = 0.10 mts	8.20	M ²	RDS 1,117.39	RDS	96,708.55			100.00%	8.20	RDS 1,117.39			96,708.59
2.12	Bloques de 15 cms en grorieta	30.12	M ²	RDS 78.49	RDS	33,655.82			100.00%	30.12	RDS 78.49			33,655.79
2.13	Fraguete Columnas, Vigas y Losas	50.14	M ²	RDS 325.32	RDS	3,935.49			100.00%	50.14	RDS 325.32			3,935.49
2.14	Pañete Maestreado en Muros y losa planas	40.00	M ²	RDS 325.32	RDS	13,012.80			100.00%	40.00	RDS 325.32			13,012.80
2.15	Pañete en Columnas y Vigas Veija Frontal	50.14	M ²	RDS 325.32	RDS	16,311.54			100.00%	50.14	RDS 325.32			16,311.54
2.16	Cantos En General	60.00	ML	RDS 82.24	RDS	4,934.40			100.00%	60.00	RDS 82.24			4,934.40
2.17	Zabaletas	40.00	M ²	RDS 130.59	RDS	5,223.60			100.00%	40.00	RDS 130.59			5,223.60
2.18	Fino Techos Planos	65.00	M ²	RDS 218.18	RDS	14,181.74			100.00%	65.00	RDS 218.18			14,181.70
	SUB-TOTAL TERMINACION DE GRORIETA DE PARQUE					RDS 417,746.30								RDS 417,746.30
	CONSTRUCCION DE CANCHA:													
0.01	Limpieza y Conformacion Terreno (Exc. Y Rell.) con Ed	1.00	PA	RDS 10,000.00	RDS	10,000.00			100.00%	1.00	RDS 10,000.00			10,000.00
0.02	Excavacion De Cimiento	20.69	M ³ N	RDS 300.00	RDS	6,207.00			100.00%	20.69	RDS 300.00			6,207.00
0.03	Bote Material Insevisible	16.40	M ² E	RDS 350.00	RDS	5,740.00			100.00%	16.40	RDS 350.00			5,740.00
0.04	Relleno De Reposición (compactado)	18.62	M ³ C	RDS 150.00	RDS	2,793.00			100.00%	18.62	RDS 150.00			2,793.00
0.05	Relleno Fino, 0.20 espesor B.N.P.	15.20	M ³ C	RDS 1,213.48	RDS	18,444.90			100.00%	15.20	RDS 1,213.48			18,444.90
2.06	Zapatas de Muros de 6" (0.45 X 0.25 mts)	36.20	M ³	RDS 8,826.38	RDS	319,514.96			100.00%	36.20	RDS 8,826.38			319,514.96
2.07	Zapatas de Columnas C1 (0.25*0.25 mts x 8 UDS)	5.60	M ³	RDS 12,316.18	RDS	68,970.61			100.00%	5.60	RDS 12,316.18			68,970.61
2.08	Columnas C1 en Veijas 0.25 x 0.25 mts)	4.16	M ³	RDS 23,301.26	RDS	51,235.31			100.00%	4.16	RDS 23,301.26			51,235.31
2.1	Hormigon simple	30.32	M3	RDS 120.00	RDS	3,638.40			100.00%	30.32	RDS 120.00			3,638.40
2.2	Nivelacion y Frotado de hormigon	320.00	M2	RDS 80.00	RDS	25,600.00			100.00%	320.00	RDS 80.00			25,600.00
2.3	Guardera en madera en area de Veeco	82.40	ML	RDS 175.00	RDS	14,420.00			100.00%	82.40	RDS 175.00			14,420.00
3.1	Pintura en area de tabloncillo	216.00	M2	RDS 76.32	RDS	16,485.12			100.00%	216.00	RDS 76.32			16,485.12
3.2	Acrylica en Columnas	220.50	M2	RDS 76.32	RDS	16,828.56			100.00%	220.50	RDS 76.32			16,828.56
	SUB-TOTAL TERMINACION DE MEDIA CANCHA					RDS 672,958.33								RDS 672,958.33

